



MUNDUS
SENIOREN-RESIDENZEN



MUNDUS
SENIOREN-RESIDENZEN



„Das Leben im Miteinander
braucht die Gewißheit, daß
alles in behüteten und
geregelten Bahnen läuft.“

Die Leistungen im Überblick

- Zentrale Lage zur Rüttenscheider Straße und zum Gruga-Park
- Großzügige, helle Wohnungen von 36,5 m² bis 72,5 m² mit Bad, kompletter Küchenzeile, Teppichboden, Abstellraum, und teilweise Dachterrasse
- Wöchentliche Reinigung der Wohnung
- 24-Stunden-Notrufbereitschaft
- Bibliothek, Restaurant, Terrassencafé, Schwimmbad mit Sauna, Gymnastikbereich
- Wohnungsbetreuung bei Abwesenheit
- Hauseigener ambulanter Pflegedienst
- Stationäre Pflege / Kurzzeitpflege
- Spezielle Betreuung dementer Bewohner
- Palliativversorgung
- Kein Wohndarlehen

MUNDUS Senioren-Residenzen GmbH
Residenz Essen • Im Girardet Haus
Girardetstraße 2-38 • Eingang 8 • 45131 Essen

Tel.: (0201) 72 07-0 • Fax: (0201) 72 07-109
essen@mundus-leben.de
www.mundus-leben.de



Ihr Zuhause zum Wohlfühlen

Sie sind aktiv und erwarten im Alter mehr vom Leben, als nur im Ohrensessel zu sitzen? Plagen Sie lästige Hausarbeiten, fehlt die Zeit für Ihre Hobbies? Sie wollen unbedingt selbständig bleiben, aber dennoch – im Fall abnehmender Mobilität – eine sichere Hilfe im Hintergrund wissen?

Dann sind Sie bei uns genau an der richtigen Adresse.

Besuchen Sie uns: für ein paar Stunden, einen ganzen Tag oder gar zum Probewohnen. Unsere speziellen Probewohn-Arrangements bieten Ihnen die Möglichkeit, einige Tage intensiv am Leben und an den Aktivitäten in der MUNDUS teilzunehmen.

Wir senden Ihnen gerne weitere ausführliche Unterlagen zu.



Unsere Philosophie: Attraktives Umfeld – Service inklusive!

Das Besondere ist die Verbindung zweier Gegensätze: **Unabhängigkeit** und **Geborgenheit**. Wir wahren Ihre **Privatsphäre** und garantieren Ihnen zugleich **fürsorgliche** und kompetente **Betreuung bei Bedarf**.

In der MUNDUS Senioren-Residenz finden Sie selbständiges Wohnen in den eigenen vier Wänden, kombiniert mit speziell auf anspruchsvolle Senioren zugeschnittenen Serviceangeboten eines guten Hotels. Selbstverständlich können Sie diese nutzen, wann immer Sie es wünschen. Hinzu kommt die gute Lage – für viele mobile Senioren entscheidend: Einerseits zentral, denn die beliebte Flanier- und Einkaufsmeile Rüttenscheider Straße ist in unmittelbarer Nähe, andererseits finden Sie genauso schnell Entspannung im Grünen, gleich im nahe gelegenen Gruga-Park. Und auch im Girardet Haus selbst gibt es ein vielseitiges Angebot an Dienstleistungen.

Im Falle einer kurzfristigen Erkrankung oder Pflegebedürftigkeit können Sie sich gut versorgt wissen. Unsere kompetenten Mitarbeiter des hauseigenen ambulanten Pflegedienstes betreuen und versorgen Sie in Ihrer Wohnung.

Überzeugen Sie sich selbst.

**Dem Alter
mehr Leben geben.**

„Ich schätze einerseits die Freiheit und andererseits die Sicherheit, die ich hier habe.“

Die Senioren-Residenz im Girardet Haus

Die Residenz ist in das Girardet Haus mit seinen vielen Dienstleistungs- und Gesundheitsangeboten eingebunden und verfügt über 101 helle Wohnungen von 36,5 m² bis 72,5 m². Bibliothek, Schwimmbad, Gymnastikraum, ein großzügiges Restaurant, das auch für Veranstaltungen genutzt wird, sowie das beliebte Café mit angeschlossener großer sonniger Dachterrasse können von Ihnen gerne genutzt werden. Ausflüge gehören ebenso zum Programmangebot wie die vielseitigen Aktivitäten im Haus, z. B. Konzerte, Literatur- und Singkreis, Spiele-Treff und Gymnastik-Angebote.

Zahlreiche kostenlose Serviceleistungen, wie z. B. Beratung / Hilfestellung in allen organisatorischen Belangen des Umzugs, Organisation von privaten Veranstaltungen, individuelle Ernährungsberatung und Apothekenservice runden das Leistungsangebot ab.

Individualität – auch im Pflegefall

Unsere Bewohner haben im Pflegefall Anspruch auf eine Versorgung, die dem anerkannten Stand medizinisch-pflegerischer Erkenntnisse entspricht und ihnen hilft, ein möglichst selbständiges und selbstbestimmtes Leben unter Beachtung ihrer Würde und Privatsphäre zu führen.

Unsere 36 Pflegeplätze verteilen sich auf vier hell und freundlich gestaltete Wohnbereiche (jeweils 9 Plätze). Alle Zimmer (überwiegend Einzelzimmer) verfügen über ein Bad sowie Telefon- und TV-Satellitenanschluß und können mit eigenen kleinen Möbel- und Erinnerungsstücken ganz persönlich gestaltet werden.

Des Weiteren haben wir spezielle Konzepte zur Demenbetreuung und zur palliativen Versorgung entwickelt.